

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des **GEMEINDERATES** der Marktgemeinde Wilfersdorf am **9. April 2015** um 19:00 Uhr im Gemeindeamt Wilfersdorf.

Die Einladung erfolgte am 02. April 2015 per e-mail bzw. Kurrende.

Von den Mandataren waren anwesend:

Bgm. Tatzber Josef
gf.GR. Hager Johann
gf.GR. Maier Josef
gf.GR. Huysza Florian, DI.
GR. Nießler Katrin, MA.
GR. Kohžina Josef
GR. Fritsch Monika
GR. Lamprecht Hans
GR. Stahl Roman
GR. Körbel Gabriele

Vzbgm. Strasser Gerhard
gf.GR. Hömstreit Hans Peter
gf.GR. Krammer Herwig, Ing.
GR. Graf Adolf
GR. Strasser Sonja, Mag.
GR. Bammer Rudolf Michael
GR. Panzer Otmar
GR. Hertl David
GR. Berger-König Rosa

Von den Mandataren waren entschuldigt abwesend:

GR. Weindl Herbert jun., GR. Draxler Gunar

Von den Mandataren waren nicht entschuldigt abwesend:

Niemand

Diese Niederschrift besteht aus **11** Seiten.

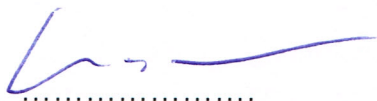
genehmigt - unterschrieben

Wilfersdorf, am **22.5.2015**

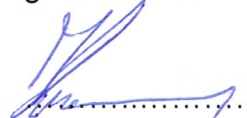
Bürgermeister



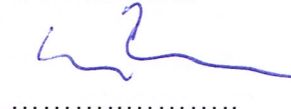
Gemeinderat



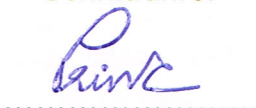
gf. Gemeinderat



Gemeinderat



Schriftführer



TAGESORDNUNG:

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Protokolle von den Sitzungen des Gemeinderates
am
a) 11.12.2014
b) 09.03.2015
- 2) Berichte von der Sitzung des Prüfungsausschusses vom 01.04.2015
- 3) Beschluss über die außer- und überplanmäßige Ausgaben 2014
- 4) Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2014
- 5) Anpassung der Zeichnungsordnung bei Bankgeschäften
- 6) Änderung der Öffnungs- und Dienstzeiten beim Gemeindeamt
- 7) Grundstücksangelegenheiten
a) Ansuchen um Teilzukauf Ortsraumparzelle
b) Ansuchen um Benützung mit Wasserleitung
c) Bauplatz Sportplatzstraße 44, KG Wilfersdorf
d) Pachtvertrag GSt. 2384, KG Wilfersdorf
e) Ankauf von Flächen für Zaya-Aufweitung
f) Ankauf GSt. 230, KG Bullendorf
g) EVN-Dienstbarkeitsverträge, KG Hoberndorf
h) Straßengrundabtretung, KG Bullendorf
i) Vermietung Volksschulgebäude Bullendorf
j) Beauftragung Fa. Kamptal als Hausverwalter
- 8) Beschluss über die Kostenbeiträge bei der Kinderbetreuung (Kindergarten, Volksschule)
- 9) Kostenbeteiligung für Sanierung der Hauptportalstiege beim Schloss
- 10) Auftragserteilung für ergänzende Planungsleistungen bei der Kläranlage
- 11) Auftragserteilung für Erd-, Baumeister- und Installationsarbeiten bei der Kläranlage
- 12) Nachtragsbeschluss für Grabungsarbeiten in der Teichgasse (Wasser, Beleuchtung)
- 13) Abschluss von Energielieferverträgen für:
a) Strom
b) Gas
- 14) Ankauf eines Rasenmähertraktors
- 15) Erneuerung Straßenbeleuchtung:
a) Finanzierungsplan
b) Beauftragung Zusatzarbeiten
- 16) Annahme Fördervertrag für Unwetterschäden (NÖ Wasserwirtschaftsfonds)
Bericht des Bürgermeisters und Allfälliges

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister Josef Tatzber begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit mit 19 von 21 Mitgliedern fest und ersucht um Ergänzung der übermittelten Tagesordnung um folgenden Punkt:

Auftragsvergabe für Kanalspülung und Kamerabefahrung (wird unter Punkt 17 behandelt)

Der Vorsitzende stellt den Antrag um Ergänzung der Tagesordnung und lässt darüber abstimmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Erweiterung der Tagesordnung.

1) Entscheidung über Einwendungen gegen das Protokoll der GR-S vom 11.12.2014

Die Protokolle von der Sitzung des Gemeinderates wurden am 10.02.2015 via e-mail bzw. Post an die Mitglieder des Gemeinderates übermittelt. Da bis dato gegen den Inhalt des Protokolls keine Einwendungen vorgebracht wurden, gilt dieses somit als genehmigt.

2) Berichte von den Sitzungen des Prüfungsausschusses

a) Konstituierende Sitzung am 09.03.2015:

In dieser Sitzung erfolgte die Wahl des Vorsitzenden und des Stellvertreters. Als Vorsitzender wurden GR Lamprecht Hans und als Stellvertreter GR Weindl Herbert mit jeweils 5 Stimmen gewählt. Beide nahmen die Wahl an und somit ist der Prüfungsausschuss voll handlungsfähig.

b) Prüfung des Rechnungsabschlusses 2014 am 01.04.2015:

Der Kassenstand, der Stand der Bankkonten und der Rücklagen zum 31.12.2014 wurden geprüft. Ebenso auch die Entwicklung und Schuldenstände bei den Darlehenskonten und die Verwahrgelder. Weiters wurden die Überschreitungslisten begutachtet und dabei diverse Abweichungen zum Voranschlag festgestellt. Diese sind jeweils betraglich ausgewiesen und eine entsprechende Begründung ist angeführt. Einnahmen- und Ausgabenrückstände liegen in geringem Ausmaß vor. Im Allgemeinen wurden keine rechnerischen und sachlichen Mängel bei der Erstellung des Rechnungsabschlusses festgestellt.

Es erübrigen sich daher eventuelle Stellungnahmen des Kassenverwalters und des Bürgermeisters.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Bericht des Prüfungsausschusses zur Kenntnis zu nehmen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

3) **Außer- und überplanmäßige Ausgaben 2014**

Die im ordentlichen und außerordentlichen Haushalt des Jahres 2014 aufgetretenen Überschreitungen gegenüber dem Voranschlag wurden in einer Listung im Rechnungsabschluss dargestellt und mit entsprechenden Begründungen versehen. Sämtliche Überschreitungen konnten einerseits durch Mehreinnahmen und andererseits durch Einsparungen oder die Aufschiebung von Investitionen abgedeckt werden. Der vorliegende Jahresabschluss zeigt, dass das Gesamtdeckungsprinzip gewahrt wurde.

Die Liste mit den Überschreitungen wurde den Gemeinderäten im Vorfeld per e-mail zur Verfügung gestellt. Die wesentlichsten Überschreitungen werden vom Bürgermeister und vom Kassenverwalter gesondert erläutert.

Der Vorsitzende stellt den Antrag an den Gemeinderat, die außer- und überplanmäßigen Ausgaben nachträglich zu genehmigen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

4) **Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2014**

Die Kassenbestände der Barkasse und der Girokonten weisen per 31.12.2014 zusammen einen Stand von € 182.787,25 auf. Der zur Einsichtnahme aufgelegte Entwurf des Rechnungsabschlusses für das Haushaltsjahr 2014 schließt mit einem IST – Überschuss von € 115.740,93 bzw. mit einem SOLL – Überschuss von € 79.857,56 und weist folgende Endsummen auf:

ordentlicher Haushalt:

Einnahmen	2014	€	3.967.676,65
Ausgaben	2014	€	3.887.819,09
Mehreinnahmen in der Höhe von		€	79.857,56

außerordentliche Vorhaben (Ausgaben):

Gemeindeamt-Ankauf	€	1.158.411,48
Kindergarten Bullendorf (Restarbeiten)	€	18.538,77
Straßen- und Brückenbau	€	113.032,58
Radweg-Optimierung (Eurovelo 9)	€	59.850,09
Güterweg-Erhaltung	€	30.649,39
Öffentliche Beleuchtung	€	25.837,74
Grundstücksankäufe	€	49.951,00
Wasserversorgung	€	207.624,23
Kanalbau und -sanierung	€	247.704,95
Zinsen für WWF-Darlehen	€	699,25

Schuldenstand (Darlehen) per 31. Dezember 2014: € 4.263.362,30

Das ergibt bei 2.100 HWS eine „Pro-Kopf“-Verschuldung von € 2.030,17

Der Zeitraum für die Auflage zur Einsichtnahme im Gemeindeamt vom 24.03.2015 bis einschließlich 09.04.2015 wurde öffentlich kundgemacht. Einsichtnahmen wurden bisher keine vorgenommen, es

wurden auch keine Stellungnahmen abgegeben. Der Prüfungsausschuss hat in der Sitzung am 01.04.2015 die sachliche und rechnerische Richtigkeit überprüft.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Rechnungsabschluss für das Haushaltsjahr 2014 zu genehmigen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

5) Änderung der Zeichnungsordnung

Auf Grund der Änderungen im Gemeinderat ist die bestehende Verfügungsberechtigung für diverse Behebungen und Disponierungen bei sämtlichen Girokonten, Sparbüchern und sonstigen monetären Vermögenswerten an die neuen Personen anzupassen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Aktualisierung der Zeichnungsordnung zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

6) Änderung der Öffnungszeiten und Dienstzeiten beim Gemeindeamt

a) Ausweitung der Öffnungszeiten beim Parteienverkehr

Auf allgemeinen Wunsch sollen die Öffnungszeiten für den Parteienverkehr vormittags von Montag bis Freitag um jeweils eine Stunde von 11:00 auf 12:00 Uhr ausgeweitet werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Ausweitung der Öffnungszeiten zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Umverteilung der Tages-Dienstzeiten für die Bediensteten

Auf Grund der geänderten Parteienverkehrszeiten fällt pro Woche eine Mehrstunde an. Daher wurde mit den Bediensteten und der Personalvertretung vereinbart, diese Mehrleistungen durch ein früheres Arbeitsende jeweils an zwei Nachmittagen (Mo, Mi, Do) auszugleichen. Dadurch ergibt sich folgendes Arbeitszeit-Modell:

Mo	07:00 bis 12:00 Uhr	und 12:30 bis 15:30 Uhr	(= 8,0 Stunden)
Di	07:00 bis 12:00 Uhr	und 13:00 bis 18:30 Uhr	(= 10,5 Stunden)
Mi	07:00 bis 12:00 Uhr	und 12:30 bis 15:30 Uhr	(= 8,0 Stunden)
Do	07:00 bis 12:00 Uhr	und 12:30 bis 15:30 Uhr	(= 8,0 Stunden)
Fr	07:00 bis 12:30 Uhr		(= 5,5 Stunden)

Der Vorsitzende stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Änderung der Tages-Arbeitszeiten wie oben beschrieben zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

7) diverse Grundstücksangelegenheiten

a) Ansuchen um Erwerb eines Gemeindegrundstückes, KG Wilfersdorf

Von Herrn Herbert Geißler ist am 02.02.2015 ein Antrag zum Ankauf eines Teilstückes der Ortsaumparzelle GSt.Nr.: 2221/1, (öffentliches Gut) eingelangt. Er begründet diesen Antrag damit, dass die derzeit grasbewachsene Böschung als PKW-Abstellplatz benötigt wird.

Dieser Grundstücksteil ist gemäß dem gültigen Flächenwidmungsplan als Verkehrsfläche gewidmet. Die Baubehörde hat bereits eine Besichtigung vor Ort durchgeführt und eine negative Stellungnahme dazu abgegeben.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, das Ansuchen zum Ankauf des bezüglichen Grundstücksteils abzulehnen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Ansuchen um Benützung von öffentlichem Gut, KG Hoberndorf

Herr Geyer Leopold beabsichtigt in der KG Kettlasbrunn eine Obstanlage zu errichten. Am 04.12.2014 ist von ihm ein Ansuchen zur Verlegung einer Wasserleitung und einer Stromleitung, beginnend beim GSt.Nr.: 1240, KG Hoberndorf entlang des Güterweges auf den Grundstücken Nr.: 1247 und 1250 bis zur KG-Grenze eingelangt.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Erteilung der Gebrauchserlaubnis

samt Verrechnung der jährlichen Gebrauchsabgabe zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

c) Verkauf eines Bauplatzes, KG Wilfersdorf

Herr Christian Bittner und Frau Nina Silberbauer haben am 24.03.2015 ein Ansuchen um Ankauf des Bauplatzes Sportplatzstraße 44 abgegeben. Das Grundstück Nr.: 1791/19, EZ 1581 hat eine Fläche von 1.028 m² und der Kaufpreis beträgt € 41.120,00. Von der Notarin Dr. Regina Neubauer wurde ein entsprechender Kaufvertrag errichtet.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf des Bauplatzes zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

GR. Strasser Sonja verlässt wegen Befangenheit um 20:04 Uhr den Sitzungssaal.

d) Pachtvertrag GSt. 2384, KG Wilfersdorf

Zur nachhaltigen Sicherung und Instandhaltung des Hochwasserschutz-Beckens an der westlichen Stirnseite des landw. genutzten Grundstückes soll der Flächenbedarf nun auch in Form eines Pachtvertrages mit dem Eigentümern Sonja und Friedrich Strasser schriftlich vereinbart werden. Ein entsprechender Vertrag wurde zur Beschlussfassung vorgelegt.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Abschluss des gegenständlichen Pachtvertrages zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

GR. Strasser Sonja nimmt ab 20:09 Uhr wieder an der Sitzung teil.

e) Ankauf von Flächen für Zaya-Aufweitung, KG Bullendorf

Zur Schaffung von zusätzlichem Hochwasser-Speichervolumen ist die Errichtung einer baulichen Aufweitung des Bachbettes der Zaya westlich von Bullendorf im Bereich der Brücke der Ringstraße beabsichtigt. Das „Pflegekonzept Zaya, Aufweitung Bullendorf Ortsstrecke“ der NÖ Landesregierung (Abt. WA4) sieht den Ankauf von Teilflächen der zwei angrenzenden Grundstücke Nr.: 514 und 515 vor. Mit den betroffenen Eigentümern wurden bereits entsprechende Übereinkommen getroffen, welche den Ankauf von 1.360 m² von Herrn Stoiber Robert und 408 m² von Herrn Kober Friedrich zum Preis von jeweils € 4,00 pro m² vorsehen.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Ankauf der Grundstücksteile zum vereinbarten Preis zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

f) Ankauf GSt. 230, KG Bullendorf

Am östlichen Ende des „Ferdinand-Brait-Weges“ vor der Kreuzung mit der Ringstraße beim Feuerwehrhaus ist eine Fläche von 186 m² in Privatbesitz. Zur nachhaltigen Sicherung der Nutzung als Verkehrsfläche wurde mit der Eigentümerin, Frau Mag. Nebel Eva über einen Ankauf verhandelt und ein Preis von € 7,00 pro m² vereinbart.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Ankauf der Fläche zum Preis von € 1.302,00 zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

g) Vereinbarungen für EVN-Leitungen

Die bestehende 20 KV-Freileitung südlich der Zaya soll erdverkabelt werden. Die Zustimmung zur Durchleitung ist für folgende Gemeindegrundstücke erforderlich: GSt.: 154, 237/1, beide KG Hoberndorf und 2222/1, KG Wilfersdorf. Für die Errichtung der Trafostation auf GSt.: 975/1, KG Hoberndorf wurde ein gesonderter Dienstbarkeitsvertrag errichtet.

Der Vorsitzende stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Zustimmung zur Leitungsführung und die Unterzeichnung des Dienstbarkeitsvertrages zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

GR. Graf Adolf verlässt wegen Befangenheit um 20:20 Uhr den Sitzungssaal.

h) Straßengrundabtretung bei EZ 1629, KG Bullendorf (Güterweg Bründler)

Im Zuge der Vermessungsarbeiten für die Errichtung der Windkraftanlage „GHW 12“ auf dem Grundstück Nr.: 1022/2 soll zur Verbreiterung des Zufahrtsweges ein Grundstücksstreifen im Ausmaß von 30 m² vom Eigentümer Herrn Adolf Graf kostenlos an die Gemeinde übertragen werden. Im gegenständlichen Teilungsplan GZ.: 8854/2014/F/1 des Dipl.Ing. Erwin Lebloch ist diese Fläche mit der Figur 7 gekennzeichnet.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Übernahme des Grundstücksstreifens zur Wegverbreiterung zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

GR. Graf Adolf nimmt ab 20:25 Uhr wieder an der Sitzung teil.

i) Vermietung der alten Volksschule in Bullendorf als Baubüro

Die Arbeitsgemeinschaft HA-Bau-Haider als Errichter von Windkraftanlagen benötigt ein örtliches Baubüro und möchte Räumlichkeiten im ehemaligen Volksschulgebäude anmieten. Es ist beabsichtigt, das Erdgeschoss und das westliche Klassenzimmer zu einem monatlichen Mietzins von € 900,00 inkl. USt. zu vermieten. Als Mietdauer ist zunächst der Zeitraum von Mitte März 2015 bis Ende Juni 2016 geplant.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Abschluss eines entsprechenden Mietvertrages zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

j) Beauftragung der Fa. Kamptal als Liegenschaftsverwalter für Wohnhausanlage

Die Abwicklung sämtlicher Agenden der Liegenschafts- und Hausverwaltung für den Bereich des Gemeindeamtes, der KFZ-Stellplätze, des Archivs im Keller und des Lagers für das Hilfswerk sollen durch die Fa. Kamptal GmbH. erfolgen. Die monatlichen Kosten dafür betragen € 94,54 (inkl. USt.) und werden gemeinsam mit den Betriebskosten und dem Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag vorgeschrieben. Eine Detaildarstellung über diese Kosten wird per e-mail an die Gemeinderäte zur Information ausgesendet.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Fa. Kamptal als Liegenschaftsverwalter zu beauftragen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

8) Beschluss über die Kostenbeiträge bei der Kinderbetreuung (Kindergarten, Volksschule)

a) Kostenbeiträge für Kindergarten

Der Essensbeitrag beträgt derzeit	€ 3,30	Brutto pro Menü
Der Bastelbeitrag beträgt derzeit	€ 15,00	Brutto pro Monat
Der Kostenbeitrag für die Nachmittagsbetreuung (Mo-Do bis 17:00 Uhr, Fr bis 14:30 Uhr) beträgt derzeit		
bis 20 Stunden pro Monat	€ 30,00	Brutto pro Monat
bis 40 Stunden pro Monat	€ 50,00	Brutto pro Monat
bis 60 Stunden pro Monat	€ 70,00	Brutto pro Monat
über 60 Stunden pro Monat	€ 80,00	Brutto pro Monat

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Einhebung der oben angeführten Kostenbeiträge zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Kostenbeiträge für Volksschule

Der Essensbeitrag beträgt derzeit	€ 4,00	Brutto pro Menü
Der Bastelbeitrag beträgt derzeit	€ 5,00	Brutto pro Monat
Der Kostenbeitrag für die Frühaufsicht (07:00 bis 07:45 Uhr) beträgt derzeit	€ 20,00	Brutto pro Monat
Der Kostenbeitrag für die Nachmittagsbetreuung (von Unterrichtsende bis 17:00 Uhr) beträgt derzeit		
1-2 Tage pro Woche	€ 34,00	Brutto pro Monat
3 Tage pro Woche	€ 52,00	Brutto pro Monat
4 Tage pro Woche	€ 70,00	Brutto pro Monat
5 Tage pro Woche	€ 88,00	Brutto pro Monat

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Einhebung der oben

angeführten Kostenbeiträge zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

c) Ferienbetreuung in der Volksschule

Der Kostenbeitrag für die Frühaufsicht (07:00 bis 08:00 Uhr)

beträgt derzeit € 20,00 Brutto pro Monat

Der Kostenbeitrag für die Tagesbetreuung (von 08:00 bis 17:00 Uhr)

beträgt derzeit	für 1 Kind	für 2. Kind	
1-2 Tage pro Woche	€ 12,00	€ 8,00	Brutto pro Monat
3 Tage pro Woche	€ 24,00	€ 15,00	Brutto pro Monat
4 Tage pro Woche	€ 32,00	€ 20,00	Brutto pro Monat
5 Tage pro Woche	€ 40,00	€ 25,00	Brutto pro Monat

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Einhebung der oben angeführten Kostenbeiträge zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

9) Kostenbeteiligung für Sanierung der Hauptportalstiege beim Schloss

Bereits seit einiger Zeit werden starke Setzungen bei der gesamten Stiegenanlage beim Haupteingang festgestellt. Für die erforderlichen Baumeister- und Steinmetzarbeiten zur Instandsetzung werden Kosten im Gesamtbetrag von € 14.242,32 (inkl.USt.) veranschlagt. Die Stiftung Fürst Liechtenstein ist an die Gemeinde mit dem Ersuchen um eine Kostenbeteiligung von 50% herangetreten.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die angepeilte Kostenbeteiligung mit einem Betrag von voraussichtlich ca. € 7.121,16 zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

10) Auftragserteilung für ergänzende Planungsleistungen bei der Kläranlage

Auf Grund von laufenden Projekterweiterungen über die ursprüngliche Minimalrealisierung hinaus ist auch der Planungs- und Ausschreibungsumfang angestiegen. Neben der vorgeschriebenen Anpassung an den Stand der Technik sollen nun auch folgende Anlagenteile erneuert werden: Sandfang, Rechen, Zulaufpumpwerk, Betriebsgebäude, Außenanlagen, maschinelle Ausrüstung im Schlamm Speicher. Diese Ergänzungen wurden gemeinsam mit dem Bedienungspersonal (Klärwärter) erarbeitet bzw. mit dem zuständigen Ausschuss abgestimmt und sollen im Zuge des Umbaues realisiert werden.

Die Fa. IUP. hat daraufhin eine neue Überrechnung der Ziviltechnikerleistungen vorgenommen und eine Ergänzung zum ursprünglichen Honorarangebot vom 11.08.2014 mit einem Betrag von € 15.480,00 (exkl.USt.) vorgelegt.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Auftragserteilung an die Fa. IUP zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

11) Auftragserteilung für Erd-, Baumeister- und Installationsarbeiten bei der Kläranlage

Nach Prüfung der bei der Ausschreibung im offenen Verfahren eingelangten acht Angebote und Erstellung eines Preisspiegels durch die Ingenieurgemeinschaft Umweltprojekte wurde folgende betragsmäßige Reihung erstellt (ein Angebot musste aus formalen Gründen ausgeschieden werden):

Fa. Leyrer+Graf	2320 Schwechat	€ 674.878,83	exkl. USt.	Billigstbieter
Fa. Haider & Co	8605 Kapfenberg	€ 828.833,38	exkl. USt.	+153.954,55
Fa. Swietelsky	3910 Zwettl	€ 832.317,87	exkl. USt.	+157.439,04
Fa. Pittel+Brausewetter	2225 Zistersdorf	€ 919.291,13	exkl. USt.	+244.412,30
Fa. Held & Francke	3382 Loosdorf	€ 936.236,25	exkl. USt.	+261.357,42
Fa. Strabag	1220 Wien	€ 1.138.271,12	exkl. USt.	+463.392,29
Fa. Hinteregger	1220 Wien	€ 1.218.467,65	exkl. USt.	+543.588,82

Auf Grund der vorliegenden Preisangaben lautet die Empfehlung der Fa. IUP zur Vergabe der Erd-, Baumeister-, und Installationsarbeiten an den Billigstbieter, die Fa. Leyrer+Graf mit einem Gesamtbetrag von € 674.878,83 (exkl.USt.).

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Auftragserteilung an die Fa.

Leyrer+Graf zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

12) Nachtragsbeschluss für Grabungsarbeiten in der Teichgasse (Wasser, Kanal, Beleuchtung)

Vor der Erneuerung des Oberflächenbelages mussten die eingebauten Versorgungsleitungen instand gesetzt bzw. ergänzt werden. Von der Fa. Pittel+Brausewetter wurde für diese Grabungs- und Leitungsarbeiten ein Angebot mit einer Gesamtsumme von € 15.737,69 (exkl. USt.) vorgelegt. Der zuständige Ausschuss hat die Notwendigkeit bestätigt und daher wurde die Durchführung bereits in Auftrag gegeben.

Der Bürgermeister stellt nun den Antrag an den Gemeinderat, die nachträgliche Genehmigung zur Auftragserteilung an die Fa. Pittel+Brausewetter zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

13) Abschluss Energielieferverträge

a) Strom

Für die 48 Stromanlagen der Gemeinde ist mit einem jährlichen Verbrauch von ca. 505.105 KWh pro Jahr zu rechnen. Die EVN Energievertrieb GmbH & Co KG bietet für diese Anlagen den Tarif „Universal Float“ mit einem Grundpreis von € 20,00 pro Jahr und einem Basis-Verbrauchspreis von € 4,6 Cent pro kWh an. Bei einer Bindung für den Zeitraum vom 01.05.2015 bis zum 30.04.2019 wird ein Rabatt auf den Energieanteil von 5 % in Aussicht gestellt.

Nach einigen Wortmeldungen wird vereinbart, bis zum Ablauf der bestehenden Verträge noch weitere Angebote anderer Stromanbieter einzuholen, um eine Vergleichsmöglichkeit zu bekommen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Abschluss der gegenständlichen Energieliefervereinbarung für elektrischen Strom wie oben beschrieben zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Erdgas

Für die 9 Gas-Heizungsanlagen der Gemeinde ist mit einem jährlichen Verbrauch von ca. 357.828 KWh pro Jahr zu rechnen. Die EVN Energievertrieb GmbH & Co KG bietet für diese Anlagen den Tarif „Giga Float“ mit einem Grundpreis von € 18,00 pro Jahr und einem Basis-Verbrauchspreis von € 3,85 Cent pro kWh an. Bei einer Bindung für den Zeitraum vom 01.05.2015 bis zum 30.04.2019 wird ein Rabatt auf den Energieanteil von 5 % in Aussicht gestellt.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Abschluss der gegenständlichen Energieliefervereinbarung für Erdgas wie oben beschrieben zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

14) Ankauf eines Rasenmähertraktors

Als Ersatz für den mehr als 25 Jahre verwendeten Rasenmähertraktor soll nun ein neues Modell angekauft werden. Bei folgenden Firmen wurden vergleichbare Geräte besichtigt und sind folgende Angebote eingelangt:

Fa. Weninger	2130 Mistelbach	Anbot v. 17.03.2015	€	3.990,00	inkl. USt.
Fa. Nekam	3150 Grafensulz	Anbot v. 16.03.2015	€	9.960,00	inkl. USt.
Fa. RKM-Technik	2100 Korneuburg	Anbot v. 26.03.2015	€	8.750,00	inkl. USt.

Auf Anraten des Gemeindevorstandes wurden noch weitere Informationen bei der Fa. RKM eingeholt. Im Zuge einer Vorführung konnten auch verschiedene Modelle begutachtet und wurde eine Ankaufsempfehlung für das Modell John Deere X 590 mit einem 133-er Mähwerk abgegeben.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Ankauf des ausgewählten Modells bei der Fa. RKM zum Preis von € 8.740,00 (inkl. USt.) zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

15) Zusatzaufträge für Straßenbeleuchtung

a) Finanzierungsplan:

Die Finanzierung der Adaptierung und Umrüstung der gesamten öffentlichen Straßenbeleuchtung erfolgt durch ein Finanz-Contracting-Modell mit einer Verzinsung von derzeit 1,536 % (=3-Mo-Euribor + 1,5% Aufschlag), welches mit der Liefer- und Montagefirma Energie-Werke-Wels AG ausgehandelt wurde. Gemäß dem vorgelegten Tilgungsplan ist die Investitionssumme von € 570.825,56 in einem Zeitraum von 15 Jahren mit 180 monatlichen Rückzahlungsraten von jeweils € 3.199,45 zu tilgen. Die gesamte Zinsenbelastung beträgt aus heutiger Sicht theoretisch € 66.934,88.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Abschluss des Contracting-Vertrages mit der Energie-Werke-Wels AG zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Beauftragung Zusatzarbeiten

Zur Erreichung der vorgeschriebenen Schutzfunktionen soll der Austausch von Schaltdrähten durch Bündelleiter durchgeführt werden. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 9.686,63 (inkl. USt.).

In der Zayastraße sollen vier neue Masten mit zwei neuen Lampenköpfen und eine dekorative Leuchte samt Mast aufgestellt werden. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 7.142,42 (inkl. USt.).

In der Teichgasse soll ein Mast ausgetauscht und drei neue Masten samt neuen Lampenköpfen aufgestellt werden. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 7.494,36 (inkl. USt.).

Bei der Kirchen-Anstrahlung in Wilfersdorf sollen 2 herkömmliche Scheinwerfer gegen LED-Typen ausgetauscht werden und als Reserve für allfällige Schadensfälle jeweils ein Lampenkopf von jeder Type auf Lager gelegt werden. Die Kosten dafür belaufen sich auf € 4.465,94 (inkl. USt.).

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Aufträge im Gesamtvolumen von € 28.789,35 an die Fa. Energiewerke Wels zu vergeben. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

16) Annahme Fördervertrag für Unwetterschäden (Katastrophenhilfe)

Zur Linderung des finanziellen Schadens durch das Hochwasser-Unwetter am 23.08.2014 wurde beim NÖ Wasserwirtschaftsfonds eine Unterstützung beantragt. Auf Grund der Anerkennung der Investitionskosten von € 35.000,00 wurde im Rahmen der Katastrophenhilfe ein Förderbetrag von € 10.500,00 (=30%) in Aussicht gestellt. Dieses Förderangebot muss aber vom Gemeinderat noch bestätigt werden.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Annahme des Fördervertrages zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

17) Auftragsvergabe Kanalreinigung, TV-Befahrung und Druckprüfung Altbestand

Vom ZT-Büro I.U.P. wurden sowohl das Leistungsverzeichnis als auch die Ausschreibung und die Anbotsauswertung für den dritten Bauabschnitt (Wilfersdorf, Hoberndorf) vorgenommen. Die Prüfung der Offerte zeigt folgendes Ergebnis:

Fa. STRABAG AG. 3382 Loosdorf Anbot v. 05.03.2014 € 62.029,97 exkl. USt.

Die Vergabeempfehlung der Fa. IUP. lautet daher: STRABAG AG.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Auftragserteilung an die Fa. STRABAG AG zu empfehlen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Bericht des Bürgermeisters

Bericht von diversen **Ausschusssitzungen:**

- Sitzung Ausschuss V „Dienstleistungen“ am 02.04.2015
- Sitzung Ausschuss II „Schulwesen+Gesundheit“ am 07.04.2015

Beschlüsse des Gemeindevorstandes am 27.01.2015:

- Ansuchen Zahlungserleichterung
- Auftrag für Maler- u. Bodenlegerarbeiten
- Wartungsauftrag für Doppel-Seilbahn beim Schloss
- Inseratwerbung in Printmedien (Bezirksblätter, FF-Bez. Jahresbericht)
- div. Auftragserteilungen für Gemeindeamt (Stapelsessel, Besprechungstische, Garderoben, Beklebung Glastrennwände, Außen-Schaukästen, Zeiterfassungsgerät samt Software)
- Ankauf Leckortungsgerät für Wasserleitungen
- Kehrung der Gemeindestraßen

Beschlüsse des Gemeindevorstandes am 17.03.2015:

- Ansuchen um Aufstellung von Plakatständern
- Leasingvertrag für SW-Laserdrucker
- div. Auftragserteilungen für Gemeindeamt (Leuchtschrift, Tischbanner, Dampfreiniger, Laserdrucker, Registratur-Mappen, Büroschränke, Bürosessel, Pissoir-Trennwand)
- div. Auftragserteilungen für Volksschule (Besprechungstisch, Bürosessel, Software)
- div. Auftragserteilungen für Kindergarten (Malerarbeiten, Vorhänge)
- Ansuchen um Lehrlingsförderung (Kommunalsteuerbefreiung)
- Ankauf Rattenbekämpfungsmittel
- Instandsetzungsbudget für Seilbahn am Spielplatz Hoberdsf.

zu aktuellen Themen:

- Bericht - EVN-Wasserversorgung
- Personalangelegenheiten (Reinigungskraft – Musikschule, Ferialpraktikanten)
- Bläserklasse, Ferienbetreuung, Nachmittagsbetreuung
- Ausschreibung – Pumpwerk Kothwiesensiedlung
- Begehung Auffangbecken Wilfersdorf
- Terminvereinbarung mit Büro Fleischmann
- Projektfinanzierungen mit Hilfe der aktuellen Landes-Sonder-Finanz-Aktion für Gemeinden
- Angebot der Fa. Gemdat zur Neugestaltung der Gemeinde-Homepage
- Vermessung und Erstellung Teilungsplan in Ebersdorf (Vock M.)

sowie zu folgenden Terminen:

- | | |
|--------------|---|
| 09.03.2015 | Konstituierende Sitzung des Gemeinderates |
| 10.03.2015 | Besprechung – Ableitungskanal Satzergraben
Wahlen der Obmänner der Jagdausschüsse |
| 11.03.2015 | GAUM – Vorstandssitzung |
| 14.03.2015 | Ausbildungsprüfung „technische Hilfeleitung“ in Mistelbach – FF-Ebersdorf |
| 16.03.2015 | Besprechung Straßenbeleuchtung
Bildungstage – Pfarre Wilfersdorf |
| 17.03.2015 | Angelobung des Bgm u. Vzbgm durch Bezirkshauptmann
Vorstandssitzung |
| 18.03.2015 | Jour Fixe WIPA A5 |
| 19.03.2015 | Sitzung Standesamts-u. Staatsbürgerschaftsverband in Mistelbach |
| 20.03.2015 | Besprechung Drexler (Maschinelle Einrichtungen – Pumpwerk Kothwiesen)
Geburtstagsfeier – Hermine Uden
Jahreshauptversammlung KVV-Bullendorf |
| 21.03.2015 | Frühlingsfest – Pensionistenverband
Gemeindeweinverkostung |
| 21+22.3.2015 | Ostermarkt im Schloss Liechtenstein |
| 24.03.2015 | Foto Stromtankstelle – Windkraft Simonsfeld
80. Geb. Frau Graf – Wilfersdorf |
| 25.03.2015 | Besprechung EVN – Kothwiesen (Pumpwerk)
Vorstandssitzung WIPA A5
Besprechung Grundeigentümer (Zaya-Aufweitung Bullendorf) |
| 26.03.2015 | Angebotseröffnung – Kläranlage (Baumeisterarbeiten)
Bauverhandlung Fa. Schuster |

- 27.03.2015 Angelobungsfeier Bundesheer im Schloss Liechtenstein
30.03.2015 Dreiländerecksitzung in Poysdorf (gf.GR. DI Huysza Florian....)
Verbandsversammlung u. Vorstandssitzung Musikschule Staatz (Bgm Tatzber
GR Lamprecht Hans)
01.04.2015 90. Geb. Wiesinger Barbara, Bullendorf
02.04.2015 Vorführung Rasenmäher
Diamantene Hochzeit – Mandi Ingeborg u. Franz, Ebersdorf
Sitzung – Ausschuss V
06.04.2015 Ostermusik der FF-Ebersdorf
07.04.2015 Bauberatung – Friedhofskapelle
Sitzung – Ausschuss II
08.04.2015 Begehung Teichgasse
Besprechung Dir. Ludwig (Kamptal)
Besprechung mit EVN-Strom u. DI Drexler
Besprechung Radweg – DI Dornhackl
09.04.2015 Spatenstich Windpark GHW
Prof. Zibuschka – Verkehrskonzept für Wilfersdorf
GR-Sitzung (2015/2) im neuen Sitzungssaal
10.04.2015 Bezirksfeuerwehrtag in Mistelbach
11.04.2015 Spatenstich A5
Weinfrühling im Schloss Liechtenstein

Allfälliges:

gf.GR. Huysza Florian berichtet über:

- Sitzung Weinv. Dreiländereck: Neuorganisation der Regionalentwicklung (Regionalmanagement) und Dorferneuerung als NÖ Regional GmbH. Regionalbüro Weinviertel in Zistersdorf. Für Wilfersdorf zuständiger Regionalberater DI Hanak. Leader-Region und Kleinregion (Weinviertel Dreiländereck) sind davon jedoch nicht betroffen.
- Grabkapelle Wilfersdorf: Gestaltung Vorplatz, weitere Projektentwicklung im Ausschuss VI vorgesehen, erste Pläne u. Entwürfe wurden erarbeitet (Ergebnisse Bauberatung).

GR. Strasser Sonja berichtet über:

- Polytechnische Schule: Beschluss zum Neubau für 100-200 Schüler
- Pro-Kopf-Quote künftig ca. € 3.000 pro Schüler

gf.GR. Hömstreit Hans Peter berichtet über:

- Umbau der UV-Anlage beim Parkbrunnen: provisorischer Feldversuch gestartet
- Nutzwasserfüllstation Hobersdorf: Beschluss über Tarife noch offen

gf.GR. Hager Hans berichtet über aktuelle Themen vom Ausschuss II:

- Volksschule: 4 Klassen im nächsten Schuljahr 2015/16
- Frühbetreuung ist weiterhin erforderlich
- Ferienbetreuung: Gruppenanzahl noch ungewiss
- Berechnung der Tarife für die Nachmittagsbetreuung
- Untersuchung der Kosten erforderlich
- Kindergärten: jeweils 2 Gruppen 2015/16
- Kindergarten Bullendorf: Maler- und Fliesenlegerarbeiten noch offen
- Spielplatz-Überprüfungen demnächst mit Erstellung einer Mängel-Liste
- Volksschule: Alarmeinrichtung soll neu gemacht werden
- „Gesunde Gemeinde“: Mitgliedschaft durch Budgetmittel von € 0,2 bis 1,0 pro Einwohner

GR. Graf Adolf berichtet über:

- Ausgleichsflächen für Vogel „Raubwürger“ und „Sperbergrasmücke“ Richtung Maustrenk

Da keine weitere Wortmeldung erfolgt, schließt der Bürgermeister um 22:25 Uhr die Sitzung.