

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des **GEMEINDERATES** der Marktgemeinde Wilfersdorf am **27. Juni 2019** um 19:00 Uhr im Gemeindeamt Wilfersdorf.

Die Einladung erfolgte am 19. Juni 2019 per e-mail bzw. Kurrende.

Von den Mandataren waren anwesend:

Bgm. Tatzber Josef
gf.GR. Hager Johann
gf.GR. Huysza Florian, DI.
GR. Bammer Rudolf Michael
GR. Hertl David, Akfm.
GR. Stahl Roman
GR. Dersch Christian
GR. Graf Adolf
GR. Obendorfer Franz

Vizebgm. Strasser Gerhard
gf.GR. Krammer Herwig, Ing.
gf.GR. Nießler Katrin, MA
GR. Weindl Herbert jun.
GR. Strasser Sonja, Mag.
GR. Panzer Otmar
GR. Körbel Gabriele
GR. Lamprecht Hans

Von den Mandataren waren entschuldigt abwesend:

gf.GR. Obermayer Horst, MSc, GR. Berger-König Rosa, GR. Kohžina Josef

Von den Mandataren waren nicht entschuldigt abwesend:

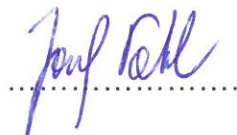
GR. Draxler Gunar

Diese Niederschrift besteht aus 10 Seiten.

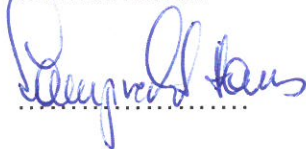
genehmigt - unterschrieben

Wilfersdorf, am 18.09.2019

Bürgermeister



Gemeinderat



gf. Gemeinderat



Gemeinderat



Schriftführer



TAGESORDNUNG:

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Protokolle von der Sitzung am 23.05.2019
- 2) Bericht von der Sitzung des Prüfungsausschusses am 03.06.2019
- 3) Auflösung ARGE Eurovelo 9-Nord, Optimierungsmaßnahmen-Phase2
- 4) Nachtragsbeschluss zur Verordnung von diversen Hausnummern
- 5) diverse Grundstücksangelegenheiten:
 - a) Kaufansuchen für Baugrundstück Nr. 827/4, Hubertusgasse 26, KG Hobersdorf
 - b) Kaufansuchen für Baugrundstück Nr. 831/4, Hubertusgasse 28, KG Hobersdorf
 - c) Beschluss zur Abwicklung der Bauplatzverkäufe im Treuhandverfahren (Rangordnung)
 - d) Ankauf Teilstück Nr. 1807/2, Neustiftgasse 24, KG Wilfersdorf
 - e) Zukaufsansuchen für Teilfläche Ortsraumparzelle 1529/1, Am Berg 27, KG Wilfersdorf
 - f) Kaufansuchen für Ortsraumparzelle 842/5, Kreuzgasse, KG Hobersdorf
 - g) Straßengrundabtretung bei Gst. Nr. 1770/6, Sportplatzstraße, KG Wilfersdorf
- 6) Baukostenbeitrag für Neuerrichtung Rot-Kreuz-Bezirksstelle Mistelbach
- 7) Ersatzbeschaffung Elektrogerät für Schlossheuriger
- 8) Durchführung von Baumeisterarbeiten am Friedhof Wilfersdorf
- 9) Auftragserteilung für Dach-Sanierung beim Bahnhofsgebäude-Wilfersdorf/Hobersdorf
- 10) Auftragserteilung für Straßenbauarbeiten in der Satzergraben-Siedlung
- 11) Änderung Gesellschaftsvertrag „zayatabahn“
- 12) diverse Personalangelegenheiten (nicht öffentlich!)

Bericht des Bürgermeisters und Allfälliges

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister Josef Tatzber begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, stellt die Beschlussfähigkeit mit 17 von 21 Mitgliedern fest und ersucht um eine Ergänzung zur vorliegenden Tagesordnung durch die Aufnahme folgender Dringlichkeitspunkte:

- 13) Kaufansuchen für Baugrundstück Nr. 827/5, Hubertusgasse 20, KG Hobersdorf
- 14) Grundstücksankauf, KG Wilfersdorf (nicht öffentlich!)
- 15) Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung einer Darlehensfinanzierung für WVA/ABA-Projekte

Der Vorsitzende erläutert in Kurzform die bezüglichen Sachverhalte, stellt daraufhin den Antrag um Erweiterung und Änderung der Tagesordnung und lässt darüber abstimmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Ergänzung der Tagesordnung.

1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Protokolle der GR-S vom 23.05.2019

Die Protokolle von der Sitzung des Gemeinderates wurden am 05.06.2019 via e-mail bzw. Post an die Mitglieder des Gemeinderates versendet. Die bis dato übermittelten Anmerkungen wurden eingearbeitet und auf die Frage des Bürgermeisters bezüglich eventueller weiterer Anregungen gibt es keine Wortmeldungen.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die vorliegenden Protokolle zu genehmigen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

2) Bericht von der Sitzung des Prüfungsausschusses am 03.06.2019

a) Kassaprüfung:

Die Überprüfung der Ist-Bestände mit den Soll-Beständen und den offenen Kassenbuchungen für den Zeitraum vom 26. Februar 2019 bis 14. Mai 2019 ergibt Übereinstimmung.

b) Belegprüfung vom 26. Februar 2019 bis 14. Mai 2019:

Die Belege wurden stichprobenartig überprüft und für in Ordnung befunden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Bericht des Prüfungsausschusses

zur Kenntnis zu nehmen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Da es keine Beanstandungen gab, entfallen somit auch allfällige Stellungnahmen des Bürgermeisters und des Kassenverwalters.

3) Beschluss zur Auflösung der ARGE Eurovelo 9 Nord, Optimierung-Phase 2

Nach Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Trasse des Radweges, Erledigung der Förderabwicklung sowie Durchführung der Transferzahlungen kann die eigens dafür mit der Anrainergemeinde Mistelbach gegründete Arbeitsgemeinschaft „Eurovelo 9 Nord, Optimierungsmaßnahmen - Phase 2“ aufgelöst werden.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Auflösung der „ARGE Eurovelo 9 Nord, Optimierungsmaßnahmen - Phase 2“ zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

4) Nachtragsbeschluss zur Verordnung von diversen Hausnummern

Folgende Hausnummern sollten durch einen Beschluss des Gemeinderates verordnet werden:

- Brunnengasse 10 wird auf 11 abgeändert
- Sportplatzstraße 2, 2a, 2b, 2c, 2d sowie 11a und 11b
- Kellermannstraße 6 bis 50
- Satzergraben 1 bis 19
- Wirtschaftspark 4 bis 8 und 12 bis 18
- Analogweg 1
- Eisteichweg 4 bis 8

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, für die aufgezählten Hausnummern eine entsprechende Verordnung zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

5) diverse Grundstücksangelegenheiten

a) Kaufansuchen für Baugrundstück Nr.: 827/4, KG Hobersdorf

Herr Selcuk Celik hat am 21.05.2019 ein Kaufansuchen für einen Bauplatz in der Siedlung „Brunnengasse-Ost“ abgegeben. Das bezügliche Grundstück Nr.: 827/4 (Hubertusgasse 26) mit der Flächenwidmung „Bauland-Wohngebiet“ hat ein Ausmaß von 519 m² und der Kaufpreis beträgt € 36.330,00.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf des Bauplatzes zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Kaufansuchen für Baugrundstück Nr.: 831/4, KG Hobersdorf

Herr Johannes Faber hat die Kaufoption für einen Bauplatz in der Siedlung „Brunnengasse-Ost“ eingelöst und am 23.05.2019 ein Kaufansuchen abgegeben. Das bezügliche Grundstück Nr.: 831/4 (Hubertusgasse 28) mit der Flächenwidmung „Bauland-Wohngebiet“ hat ein Ausmaß von 502 m² und der Kaufpreis beträgt € 35.140,00.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf des Bauplatzes zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

c) Beschluss zur Abwicklung der Bauplatzverkäufe im Treuhandverfahren (Rangordnung)

Seitens des Vertragsserrichters Mag. Marschitz wurde vorgeschlagen, zur Rechtssicherheit für die Käufer der Bauplätze eine Grundbuchsperre in Form eines Rangordnungsbeschlusses zu fassen.

Die Rangordnung zu einer beabsichtigten Veräußerung verhindert, dass zwischen der Kaufvertragsunterfertigung und der grundbücherlichen Einverleibung des Eigentumsrechtes nachteilige Rechte für die kaufende Partei, wie Pfandrechte oder sonstige Lasten, auf der

jeweiligen Liegenschaft eingetragen werden können.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, ein entsprechendes Rangordnungsgesuch für das Grundbuchsgericht zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

d) Ankauf eines Teilstückes von Gst.Nr. 1807/2, KG Wilfersdorf

Für den Erwerb des für die Errichtung des Ableitungskanals vom Retentionsbecken „Kirchbergen“ benötigten Grundstücksteils von ca. 110 m² konnte nun folgendes Verhandlungsergebnis erzielt werden:

- Bezahlung des Kaufpreises von € 25,00 pro m² somit ca. € 2.750,00
- Herstellung Streifenfundamentes mit 2 Reihen Betonschalsteinen
- Montage von 12,8 lfm Maschendrahtgitterzaunes mit Kosten von € 1.377,60 (inkl. USt.)
- Rodung des für den Kanalbau erforderlichen Baumbestandes und Entsorgung

Nur unter diesen Zugeständnissen ist die Eigentümerin, Frau Regina Tiroch bereit, der Abteilung zuzustimmen.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Ankauf des Grundstücksteiles zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

e) Ansuchen um Zukauf einer Teilfläche der Ortsraumparzelle 1529/1, Am Berg 27, KG Wilfersdorf

Der neue Eigentümer der Liegenschaft „Am Berg 27“, Herr Beganovic Armin, hat am 25.03.2019 ein Ansuchen um Ankauf des eingefriedeten Gemeindegrundes gestellt.

Seitens des Vermessungsbüros DI Trappl – DI Wailzer wurde der Entwurf eines Teilungsplanes für die Liegenschaft „Am Berg 27“, Parz.: 1529/12, vorgelegt und wurde auch eine Grenzverhandlung vor Ort durchgeführt. Demnach soll der in der Natur bereits eingefriedete Teil von ca. 195 m² der Ortsparzelle 1529/1 dem Grundstück 1529/12 zugeschlagen werden. Auf Grund der Empfehlung des zuständigen Ausschusses III kann die Fläche von ca. 195 m² zu einem Preis von € 25,-- / m², vorbehaltlich der Vorlage eines endgültigen Teilungsplanes verkauft werden.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf der Teilfläche zum Preis von € 4.875,00 zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

f) Verkauf Grundstück Nr. 842/5, Kreuzgasse, KG Hoberndorf

Herr Leopold und Frau Renate Heindl haben am 25.04.2019 ein Kaufansuchen für den Ankauf der vor Ihrer Liegenschaft (842/14) befindlichen Ortsraumparzelle abgegeben. Das bezügliche Grundstück hat eine Grundfläche von 51 m². Im Fall eines Verkaufes müsste auch eine Entwidmung als Verkehrsfläche durchgeführt werden.

Auf Grund der Empfehlung des zuständigen Ausschusses III kann das Grundstück zu einem Preis von € 15,-- / m² verkauft werden.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Entwidmung und den Verkauf des Grundstückes zu einem Preis von € 765,00 zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

g) Straßengrundabtretung beim Grundstück Nr. 1770/6, Sportplatzstraße, KG Wilfersdorf

Im Zuge der Grenzverhandlung am 5. März 2019 wurde mit dem Grundeigentümer einvernehmlich festgelegt, dass die Straßenfluchtlinie begradigt werden soll und die entsprechende Fläche von 5 m² (gemäß Teilungsplan vom 17.04.2019, GZ: 12203/2019) kostenlos an die Marktgemeinde Wilfersdorf abgetreten werden soll.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Übernahme der Abtretungsfläche in das öffentliche Gut zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

6) Baukostenbeitrag für die Neuerrichtung der Rot-Kreuz-Bezirksstelle Mistelbach

Geplanter Neubau der Bezirksstelle Mistelbach a. d. Zaya / Österreichisches Rotes Kreuz,

Landesverband Niederösterreich

Antrag auf Kostenbeteiligung der Marktgemeinde Wilfersdorf:

Zur Sicherstellung eines zeitgemäßen Rettungsdienstes plant das Österreichische Rote Kreuz, Landesverband Niederösterreich den Neubau des Gebäudes der Bezirksstelle in Mistelbach.

Dem folgend wird der Antrag gestellt, dass die Marktgemeinde Wilfersdorf das gegenständliche Projekt mit einem Betrag von ca. € 48.598,00 in Form eines nicht rückzahlbaren Zuschusses kofinanziert. Voraussetzung für die Kofinanzierung ist (a) eine gleichlautende Beschlussfassung in den Gemeindevertretungen aller Gemeinden des aktuellen Versorgungsgebiets der Bezirksstelle Mistelbach und (b) die Zusage für eine Bedarfszuweisung des Amtes der Niederösterreichischen Landesregierung auf Basis der aktuellen Richtlinien.

Gleichzeitig wird der Antrag gestellt, die beiliegende Finanzierungsvereinbarung mit dem Österreichischen Roten Kreuz, Landesverband Niederösterreich hinsichtlich der Vorfinanzierung des auf die Marktgemeinde Wilfersdorf entfallenden Anteils abzuschließen.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den entsprechenden Kostenanteil für den Neubau der Bezirksstelle Mistelbach zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

7) Ersatzbeschaffung eines Geschirrspülers für den Schlossheurigen

Der Geschirrspüler ist bereits seit rund 17 Jahren in Betrieb, liefert aber nicht mehr die gewünschte Reinigungsleistung. Aus diesem Grund wurden bei drei Firmen vergleichbare Angebote für eine neue Haubenspülmaschine samt Handbrause, Wasserenthärtung, Ablauf- und Zulauftisch mit Becken eingeholt:

Fa. Lechner		Anbot über	€	11.978,48	inkl. 20% USt.
Fa. Amon		Anbot über	€	8.918,90	inkl. 20% USt.
Fa. Ruck&Nikolodi	2225 Zistersdorf	Anbot1 v. 25.01.2019	€	8.653,80	inkl. 20% USt.
Fa. Ruck&Nikolodi	2225 Zistersdorf	Anbot2 v. 25.01.2019	€	12.075,00	inkl. 20% USt.
Fa. Ruck&Nikolodi	2225 Zistersdorf	Anbot3 v. 25.01.2019	€	13.225,80	inkl. 20% USt.

Nach Besichtigung der Geräte und Einholung von Erfahrungsberichten aus der Praxis schlägt der Bürgermeister vor, das Gerät Winterhalter PT 500 (Anbot2) der Fa. Ruck&Nikolodi samt Zu- und Ablauftisch mit Gesamtkosten von € 12.075,00 (inkl. USt.) anzukaufen.

Der Bürgermeister stellt daraufhin den Antrag an den Gemeinderat, die Auftragserteilung an die Fa. Ruck&Nikolodi samt entsprechender Kostenbeteiligung der Schlosswinzer zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

8) Durchführung von Baumeisterarbeiten am Friedhof Wilfersdorf

Entsprechend dem beschlossenen Umgestaltungsplan soll jeweils im Einvernehmen mit den einzelnen Grabstelleneinhabern versucht werden, eine Optimierung der Platzverhältnisse durch Neusituierung der Grabstellen durchzuführen. Aktuell gibt es in den Gruppen 4 und 5 entsprechenden Handlungsbedarf, wobei mit den Grabstelleneinhabern vor Ort besprochen wurde, dass die Steinmetzkosten in der jeweiligen Höhe von ihnen zu tragen sind.

Im Realisierungsfall würden die Kosten für den Abbruch und die Neuherstellung von Fundamenten für eine gesamte Grabreihe von der Gemeinde übernommen werden. Dafür wurden drei Firmen mit einem vorgegebenen Leistungsverzeichnis zur Anbotslegung eingeladen:

Fa. Hofer Profihandwerker	Anbot v. 11.06.2019	€	40.693,73	inkl. 20% USt.
Fa. Aust-Wimberger	Anbot v. 18.06.2019	€	22.848,38	inkl. 20% USt.
Fa. Pittel+Brausewetter	hat kein Angebot abgegeben			

Der zuständige Ausschuss VI hat die beiden eingelangten Angebote im Detail verglichen und empfiehlt wegen der großen Preisdifferenz die Einholung von weiteren zwei Angeboten (Fa. Katzelt, Fa. Swietelsky).

Um bei den Erdarbeiten jedoch die trockene Jahreszeit nutzen zu können, wird der Gemeinderat zunächst ersucht, einen Grundsatzbeschluss zur Vergabe der Arbeiten an den Best- bzw. Billigstbieter zu fassen. Nach Vorliegen der beiden weiteren Angebote soll der Gemeindevorstand ermächtigt werden, die definitive Auftragsvergabe durchzuführen.

Der Vorsitzende stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, einen Grundsatzbeschluss für die Durchführung der Baumeisterarbeiten samt Beauftragung des Gemeindevorstandes in dieser Form zu fassen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

9) Auftragserteilung für Dach-Sanierung beim Bahnhofsgebäude Wilfersdorf/Hobersdorf

Im Zuge einer gemeinsamen Besichtigung mit Herrn Maier von der Fa. Hofer wurde die ursprüngliche Kostenschätzung von € 41.864,62 bestätigt, jedoch folgendes Einsparungspotential bei einzelnen Positionen festgestellt:

○ Abräumen und Entsorgen der alten Dachdeckung	€ 2.607,12	(inkl. USt.)
○ Demontage und Entsorgung der Holzlattung	€ 545,28	(inkl. USt.)
○ Verwendung von billigeren Dachziegeln, ca.	€ 1.200,00	(inkl. USt.)

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat die Auftragserteilung an die Fa. Hofer im verringerten Umfang von ca. € 37.550,00 (inkl. USt.) zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

10) Auftragserteilung für Straßenbauarbeiten in der Satzergraben-Siedlung

Bei einer Anrainerbesprechung am 29.05.2019 wurden die beiden Gestaltungsvarianten der Fa. Pittel & Brausewetter und von DI. Haidvogel (NÖ Schöner Gestalten) vorgestellt. Im Zuge der Diskussion wurde von den Anrainern auch noch eine weitere Planskizze vorgelegt.

Es gibt bereits einen Kostenvoranschlag für die relativ aufwendig gestaltete Variante der Fa. Pittel & Brausewetter mit Gesamtkosten von ca. 150.000,00 für den gesamten Ausbaubereich.

Bezüglich der Finanzierung wurde bereits die Möglichkeit für mehrere Teilrechnungen vereinbart, wobei die Fälligkeiten bis ins nächste Jahr reichen sollen.

Wegen der genauen Ausführung der Insel soll auch noch bei „vor-Ort-Begehungen“ mit den einzelnen Eigentümern das Einvernehmen hergestellt werden. Das vorliegende Angebot wird nach Positionen aufgesplittet, wobei für 2019 die Bordsteine samt Entwässerung und Asphaltierung bzw. für 2020 die Pflasterung der Gehsteige und die Ausgestaltung der Insel vorgesehen sind.

Der Bürgermeister stellt daraufhin den Antrag an den Gemeinderat die Auftragserteilung an die Fa. Pittel & Brausewetter zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

11) Änderung Gesellschaftsvertrag „Zayatalbahn“

Wegen einer Änderung der Eigentümerstruktur muss der Vertrag noch einmal angepasst werden. Als Gesellschafter sollen nun fungieren:

Verein Neue Landesbahn (ZVR-Zahl 877418325)	€ 45.000	(30,00%)
Marktgemeinde Wilfersdorf	€ 15.000	(10,00%)
Gemeinde Hauskirchen	€ 15.000	(10,00%)
Marktgemeinde Neusiedl an der Zaya	€ 15.000	(10,00%)
Marktgemeinde Hohenau	€ 15.000	(10,00%)
Gerhard Ullram, 2130 Mistelbach, Georg Göstl-Straße 11/4	€ 15.000	(10,00%)
Franz Ladner, 1200 Wien, Leipziger Straße 58/12	€ 15.000	(10,00%)
Philipp Lagler, 2184 Hauskirchen, Höfleiner Straße 128	€ 10.000	(6,67%)
Richard Riss, 1210 Wien, Mühlshüttelgasse 35/1/6	€ 5.000	(3,33%)

Weiters wurde ein Kündigungsverzicht für die Mitglieder in den ersten 3 Jahren in den Vertrag aufgenommen sowie auch die Bestimmung, dass ein Schienenabbau nur bei einem einstimmigen Beschluss aller Gesellschafter durchgeführt werden kann.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, den Änderungen im Gesellschaftsvertrag zuzustimmen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

12) div. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich!)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und in einem

gesonderten Protokoll dokumentiert.

13) Kaufansuchen für Baugrundstück Nr. 827/5, Hubertusgasse 20, KG Hoberdorf

Herr Stefan Tutschek hat die Kaufoption für einen Bauplatz in der Siedlung „Brunnengasse-Ost“ eingelöst und am 24.06.2019 ein Kaufansuchen abgegeben. Das bezügliche Grundstück Nr.: 827/5 (Hubertusgasse 20) mit der Flächenwidmung „Bauland-Wohngebiet“ hat ein Ausmaß von 510 m² und der Kaufpreis beträgt € 35.700,00.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf des Bauplatzes zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

14) Grundstücksankauf, KG Wilfersdorf (nicht öffentlich)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und in einem gesonderten Protokoll dokumentiert.

15) Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung einer Darlehensfinanzierung für WVA/ABA-Projekte

Gemäß dem Voranschlag für 2019 und des aktuellen Planungsstandes für die vorgesehenen Projekte besteht ein Fremdmittelbedarf in folgendem Ausmaß:

Sanierung Jugendheim	€	50.000,00
Errichtung Urnenwiese	€	60.000,00
Grundstücksankäufe	€	300.000,00
Wasserversorgungsanlage BA 05	€	75.000,00
Abwasserbeseitigung BA 14, ARA	€	345.800,00
Gesamtvolumen ca.	€	830.800,00

Für die Vorbereitung einer Darlehensausschreibung sollen die Sommermonate genutzt werden.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, einen Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung einer Darlehensfinanzierung zu fassen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Bericht des Bürgermeisters

zu aktuellen Themen:

- Vorstellung einer Kühlvitrine für die Musikhalle
- Bericht – Agrarbezirksbehörde – Ried Kirchbergen
- EVN-Arbeiten in Bullendorf
- EU-Wahl 26.05.2019 – DANKE
- Bericht – ASFINAG-Rastplatz

Bericht von den Ausschüssen:

- 09.05.2019 Sitzung – Ausschuss V
- 15.05.2019 Sitzung – Ausschuss IV
- 23.05.2019 Sitzung – Ausschuss I
- 04.06.2019 Sitzung – Ausschuss I
- 18.06.2019 Sitzung – Ausschuss III
- 19.06.2019 Sitzung – Ausschuss II
- 26.06.2019 Sitzung – Ausschuss VI

Bericht von der Sitzung des Gemeindevorstandes am 09.07.2019

- Erstellung von Abverkaufsverträgen für Bauplätze
- Gemeindeunterstützung für Musikunterricht
- Kostenbeitrag für Spielgeräte am Spielplatz in Bullendorf
- Auftragserteilung für Überprüfung der Spielgeräte, Turnsaal und Tafeln
- Ankauf diverser Einrichtungsgegenstände für Bauhof

sowie von folgenden Terminen:

23.05.2019	Vermessung – ASFINAG – KG Wilfersdorf Sitzung – Ausschuss I GR-Sitzung
24.05.2019	Baubehörde – Vorprüfungen Hochzeit – Sock Martina + Kurek Ronald Rekruten und Jahrgangstreffen 2001 er
25.05.2019	Firmung Wilfersdorf
26.05.2019	EU-Wahl 2019
27.05.2019	Verkehrsverhandlung in Mistelbach (L 35 – Gewichtsbeschränkung) Flurbereinigung – Kirchbergen – Agrarbezirksbehörde
28.05.2019	Farbgestaltung – Fa. Hammerbacher (Bauhof) Hr. Blochberger – Fa. Venturial Workshop – Fürstliche Gemeinde (Ziele, Struktur usw.)
29.05.2019	Besichtigung – Bahnhofsgebäude Wilfersdorf – Fa. Hofer (Dachdecker) Zayatalbahn – Besprechung mit ÖBB-Infrastruktur in Hauskirchen Info – Straßenbauvorhaben – Siedlung Satzergraben
30.05.2019	FF-Heuriger in Bullendorf (Frühschoppen) Jägerheuriger in Prinzendorf
31.05.2019	Besprechung mit Grabstelleninhaber am Friedhof Wilfersdorf Straßenbauabteilung in Wolkersdorf – Hofrat Svec Ausstellungseröffnung im Schloss – Authea Fraueneder SPÖ-Wilfersdorf – Jimmy Schlager am Sportplatz (Initiative Kulturservice)
01.-02.06.2019	Regionsfest in Rabensburg
01.06.2019	Fußwalfahrt nach Maria Moos – KTV Bullendorf Eröffnung Regionsfest in Rabensburg
01.-02.06.2019	FF-Heuriger in Bullendorf 80. Geb. – Stoiber Leopold
03.-04.06.2019	Bürgermeisterausflug nach Kärnten und Steiermark
04.06.2019	Sitzung – Ausschuss I
05.06.2019	Vorstandssitzung
06.06.2019	Besprechung – Raumplanung (Büro Fleischmann)
07.06.2019	ASFINAG – Rastplatz – Besprechung Besichtigung Friedhof Wilfersdorf (Paulhart)
08.06.2019	90. Geb. – Graf Maria – Hobersdorf
08.u.09.06.2019	FF-Heuriger – Ebersdorf
10.06.2019	FF-Frühschoppen – Hobersdorf Wandertag- Prinzendorf (BGM-Ehrenschatz)
11.06.2019	Vermessung – Geyer – Bullendorf Tribünen-u. Bühnenaufbau – Schlossfestival TOPOTHEK – Einschulung der Topothekare
12.06.2019.	Einstellungsgespräch – Personal Bauverhandlungen GAUM-Vorstandssitzung
13.06.2019	Verkehrsverhandlung – WOTTLE-Liechtenstein Bürgermeisterstammtisch in Wilfersdorf
14.06.2019	Besprechung – KIGA-Bullendorf – Stützmaßnahmen Besichtigung – Telekom (Neugasse)
15.06.2019	Musik auf dem Fahrrad
16.06.2019	80. Geb. – Hofbauer Johann Schlosskonzert Spielefest in Hobersdorf
17.06.2019	Jour Fixe – WIPA Leerstandsanalyse – WDE + LEADER 70. Geb. – Herbst Anna
18.06.2019	Sitzung – Ausschuss III Besprechung mit Feuerwehren (Wilfersdorf + Hobersdorf)
19.06.2019	Vermessung – Am Berg 38

	Geologische Untersuchungen bei zukünftigem Urnenfriedhof
	Ehrenpreisverleihung – Musikverein in Grafenwörth
	Sitzung – Ausschuss II
20.06.2019	Fronleichnam
	Ortsweinkost in Bullendorf mit Waisenblasen des Musikvereines
21.06.2019	Gespräch mit Fam. Zagler (Neustiftgasse)
22.06.2019	Tag der offenen Tür am Bauhof der Marktgemeinde mit Segnung
	Bezirksleistungsbewerbe in Niederleis
23.06.2019	Goldene Hochzeit – Sangiorgi
	Goldene Hochzeit – Österreicher
	Flur-u. Grenzbegehung in Hobersdorf
24.06.2019	WIPA – Vorstandssitzung
	Vorstandssitzung – Musikschule Staatz
25.06.2019	Gespräch mit Fa. Pittel (Robitza)
26.06.2019	KIGA – Wilfersdorf (Verabschiedung von Fr. Neshyba)
	Sitzung – Ausschuss VI
	Workshop – fürstliche Gemeinde
27.06.2019	GR – Sitzung
	Generalprobe – Schlossfestival
28.06.-06.07.2019	Premiere - Schlossfestival

Allfälliges:

gf.GR. Rudolf Bammer meldet sich zum Thema „öffentliches WLAN“ zu Wort:

- für den Hotspot sind monatliche Kosten von zumindest € 5,00 zu berücksichtigen, ebenso die Kosten für die Bereitstellung der Datenleitung

gf.GR. Florian Huysza berichtet über folgende Aktivitäten:

- Low-Brass-Konzert wird in der Pfarrkirche Wilfersdorf stattfinden
- Musical-Klasse wird im Schloss musizieren
- Bühnenabbau vom Schlossfestival: Einladung an alle Gemeinderäte zur Mithilfe
- Status Urnenwiese: derzeit noch Abwarten bis Bewilligung einlangt

GR. David Hertl ersucht um:

- Gießen der in der Ringstraße neu gesetzten Bäume
- Kontaktaufnahme mit Herrn Weissnegger vom ÖAMTC

In weiterer Folge wird eine Terminvereinbarung für die nächste GR-Sitzung: 18.09.2019, um 19:00 Uhr getroffen.

Da keine weitere Wortmeldung erfolgt, schließt der Bürgermeister um 20:40 Uhr die Sitzung.