

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des **GEMEINDERATES** der Marktgemeinde Wilfersdorf am **16. November 2020** um 19:00 Uhr im Ernst-Kellermann Musikerheim in Wilfersdorf.

Die Einladung erfolgte am 10. November 2020 per e-mail bzw. Kurrende.

Von den Mandataren waren anwesend:

Bgm. Tatzber Josef
gf.GR. Huysza Florian, DI., ab 19:12 Uhr
gf.GR. Obermayer Horst, MSc
gf.GR. Lamprecht Hans
GR. Strasser Sonja, Mag., virtuell via MS-Teams
GR. Panzer Otmar
GR. Graf Adolf
GR. Gail Dominik
GR. Prinesdom Stephanie, bis 20:10 Uhr
GR. Nießler Katrin, MA, virtuell via MS-Teams
GR. Draxler Gunar

Vizebgm. Strasser Gerhard, ab 19:06 Uhr
gf.GR. Krammer Herwig, Ing.
gf.GR. Stahl Roman
GR. Weindl Herbert
GR. Kohžina Josef
GR. Bauer Beate
GR. Körbel Gabriele
GR. Dersch Christian
GR. Hertl David, Akfm.
GR. Pleil Stefan

Von den Mandataren waren entschuldigt abwesend:

Niemand

Von den Mandataren waren nicht entschuldigt abwesend:

Niemand

Diese Niederschrift besteht aus 8 Seiten.

genehmigt - unterschrieben

Wilfersdorf, am 10.12.2020

Bürgermeister

Gemeinderat



gf. Gemeinderat

Gemeinderat

Schriftführer

TAGESORDNUNG:

- 1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Sitzungsprotokolle vom 24.09.2020
 - 2) diverse Grundstücksangelegenheiten:
 - a) Grundabteilung beim Kreisverkehr B7/B40/L35, KG Hobersdorf
 - b) Neuverpachtung landw. Grundstück 132/5, KG Wilfersdorf
 - c) Straßengrundabtretungen Erdölstraße 1-3, KG Ebersdorf
 - d) Löschungserklärung zu EZ 1927, Kothwiesenstraße, KG Wilfersdorf
 - 3) Beschlussfassung zum 1. Nachtragsvoranschlag für 2020
 - 4) Verkauf Bauplätze, Siedlung Brunnengasse-Ost, KG Hobersdorf:
 - a) Grundstück 827/6, Kreuzgasse 18, KG Hobersdorf
 - b) Grundstück 824/2, Kreuzgasse 20, KG Hobersdorf
 - 5) Ansuchen um Auszahlung eines Baukostenzuschusses, KG Hobersdorf
 - 6) Beschluss zur Teilnahme am LEADER-Förderprogramm 2021-2027
 - 7) Auftragserteilung zur Errichtung einer PV-Anlage am Dach der Volksschule
 - 8) Auftragserteilung für Änderungen beim Örtlichen Raumordnungsprogramm
 - 9) Bewertung von Gemeindevermögen
 - a) Anpassung Straßenbaukosten für Gemeindestraßen und Güterwege
 - b) Wertansatz für Flächen im „Öffentliches Gut“
 - 10) Änderung eines Darlehensvertrages (nicht öffentlich!)
 - 11) diverse Personalangelegenheiten (nicht öffentlich!)
- Bericht des Bürgermeisters und Allfälliges

Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister Josef Tatzber begrüßt unter Einhaltung der Corona-Maßnahmen sowohl die persönlich anwesenden als auch die virtuell via Internet zugeschalteten Mitglieder des Gemeinderates, bestätigt die ordnungsgemäße Einladung und stellt die Beschlussfähigkeit mit 19 von 21 Mitgliedern fest. In weiterer Folge ersucht er um Zustimmung zur vorliegenden Tagesordnung und lässt darüber abstimmen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die gegenständliche Tagesordnung.

1) Entscheidung über Einwendungen gegen die Sitzungsprotokolle vom 24.09.2020

Die Protokolle wurden am 12.10.2020 via E-Mail bzw. Post an die Mitglieder des Gemeinderates versendet. Die bis dato übermittelten Anmerkungen wurden eingearbeitet und auf die Frage des Bürgermeisters bezüglich eventueller weiterer Anregungen gibt es keine Wortmeldungen.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die vorliegenden Protokolle zu genehmigen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

2) diverse Grundstücksangelegenheiten:

a) Grundabteilung beim Kreisverkehr B7/B40/L35, KG Hobersdorf

Nach der Fertigstellung der neuen Kreisverkehrsanlage „Hobersdorf“ wurden die Grundgrenzen der betroffenen Anrainergrundstücke und der Verkehrsflächen mit den Eigentümern neu festgelegt. Dabei hat sich herausgestellt, dass ein Teilstück des Gemeindegrundstückes Nr.: 1118 im Ausmaß von ca. 119 m² nicht mehr benötigt wird und an die Anrainerin, Frau Monika Fritsch, abgegeben werden kann. Damit die Abwicklung in einem gemeinsamen Verfahren durchgeführt werden kann, wäre seitens der Gemeinde der Abgeltungspreis bekannt zu geben. Auf Grund der Lage und der Bonität wird ein Verkaufspreis von € 4,00 pro m² vorgeschlagen.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Abteilung der oben beschriebenen Fläche und Verkauf um den Quadratmeterpreis von € 4,00 zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

GR Adolf Graf verlässt wegen Befangenheit um 19:06 Uhr den Sitzungssaal.

b) Neuverpachtung landw. Grundstück 132/5, KG Wilfersdorf

Herr Adolf Graf, whft. Bäckergrasse 27, 2193 Bullendorf hat ein Ansuchen um Zupachtung des Grundstückes Nr.: 132/5 KG Wilfersdorf mit einem Ausmaß von 0,0834 ha abgegeben. Der zuständige Ausschuss IV hat das Ansuchen behandelt und befürwortet die Neuverpachtung an Herrn Adolf Graf wegen der eher schlechten Bonität mit dem geringsten Tarif.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Verpachtung an Herrn Adolf Graf zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

*GR Adolf Graf wird um 19:08 Uhr in den Sitzungssaal gerufen und nimmt am weiteren Verlauf teil.
Bgm. Josef Tatzber verlässt um 19:08 Uhr wegen Befangenheit den Sitzungssaal und übergibt den Vorsitz an Vizebgm. Gerhard Strasser.*

c) Straßengrundabtretung Erdölstraße 1-3, KG Ebersdorf/Zaya

Im Anschluss an die gemeinsamen Leitungsverlegungsarbeiten mit der EVN in diesem Bereich wurde nun auch die erforderliche Straßengrundabtretung bei den Liegenschaften Erdölstraße 1 und 3 mit den Anrainern vereinbart. Gemäß dem vorliegenden Teilungsplan GZ 8642/20 des DI. Erich Brezovsky vom 25.05.2020 erfolgt beim Grundstück Nr. 655/4 (Herbert u. Marianne Tatzber) eine Abtretung im Ausmaß von 37 m² und beim Grundstück Nr. 659/4 (Josef u. Roswitha Schmidt) ebenfalls eine Abtretung im Ausmaß von 15 m². Im Gegenzug für die kostenlosen Abtretungen in das öffentliche Gut übernimmt die Gemeinde die Vermessungskosten und die Grundbuchsdurchführung.

Der Vizebürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Übernahme der beiden Teilflächen in das öffentliche Gut sowie die Bezahlung der dafür auflaufenden Kosten zu beschließen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Bgm. Josef Tatzber nimmt ab 19:11 Uhr wieder an der Sitzung teil und übernimmt den Vorsitz.

d) Löschungserklärung zu EZ 1927, Kothwiesenstraße, KG Wilfersdorf

Herr Helmut Bruckner, whft. Kothwiesenstraße 19, 2193 Wilfersdorf, hat um Löschung des eingetragenen Wiederkaufrechtes der Gemeinde beim Grundstück Nr.: 2308/38 ersucht. Da die Bedingung der Gemeinde – die Errichtung eines Wohnhauses – augenscheinlich erfüllt ist, kann einer Löschung im Grundbuch zugestimmt werden.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Zustimmung zur Löschung zu erteilen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Gf.GR. Florian Huysza trifft um 19:13 Uhr ein und nimmt am weiteren Verlauf der Sitzung teil.

3) Beschlussfassung zum 1. Nachtragsvoranschlag 2020

Wegen der doch recht erheblichen Auswirkungen der Corona-Pandemie auf die Finanzsituation wurde eine Überarbeitung von etlichen Einnahmen- und Ausgabenpositionen zur Anpassung an die neuen Gegebenheiten erforderlich. Die wichtigsten Änderungen betreffen:

- Einbruch bei den Ertragsanteilen in einer Größenordnung von rund € 200.000
- Verringerung der Kommunalsteuereinnahmen von ca. € 50.000
- Bedarfszuweisungen (Umschichtung € 100.000 von Straßenbau zu Härteausgleich BZ II)
- Verschiebung von Projekten (Sanierung Jugendheim 120.000, Retentionsbecken 174.000)
- Aufteilung auf mehrere Jahre (Wasserversorgung BA 05, Kanalbau, BA 15)
- Inanspruchnahme der Mittel vom Kommunalinvestitionsgesetz 2020 (€ 226.232,67)
- Verschiebung von Darlehensinanspruchnahmen

Der vorliegende Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages weist folgende Summen auf:

	Ergebnishaushalt
Summe Erträge	€ 4.764.400,00
Summe Aufwendungen	- € 5.344.400,00
Nettoergebnis	- € 580.000,00

	Finanzierungshaushalt operative Gebarung	Finanzierungshaushalt investive Gebarung
Summe Einzahlungen	€ 4.380.100,00	€ 398.100,00
Summe Auszahlungen	- € 4.181.500,00	- € 1.815.300,00
Saldo operative Gebarung	€ 198.600,00	- € 1.417.200,00
	Nettoergebnis	€ 198.600,00
Finanzierungshaushalt	Nettofinanzierungssaldo	- € 1.218.600,00
	Finanzierungstätigkeit	€ 148.700,00
Summe voranschlagswirksame Gebarung		- € 1.367.300,00

Der Entwurf des Nachtragsvoranschlages war in der Zeit von 30.10. bis 17.11.2020 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflagefrist wurde öffentlich kundgemacht, es wurden aber keine Einsichtnahmen vorgenommen und auch keine schriftlichen Erinnerungen dazu abgegeben.

Die Zustellungsberechtigten der im Gemeinderat vertretenen Parteien und der Prüfungsausschuss haben ein ausgedrucktes Exemplar des Entwurfes erhalten. Allen weiteren Mitgliedern des Gemeinderates wurde auf elektronischem Weg eine Datei übermittelt. Bei Bedarf konnte jederzeit auch ein ausgedrucktes Exemplar angefordert werden.

GR. Gunar Draxler regt an, gegen den Bund wegen der negativen Auswirkungen der verhängten Corona-Maßnahmen rechtlich vorzugehen. Zur Bedeckung der dafür erforderlichen Aufwendungen schlägt er die Bildung einer entsprechenden Prozessrückstellung vor.

In der nachfolgenden Diskussion wird dieser Vorschlag aber wieder verworfen.

Im Zusammenhang mit den Ertragsanteilen weist auch Gf.GR. Lamprecht auf die doch erheblichen Einnahmenschmälerungen durch die sich abzeichnende Verringerung hin.

Der Bürgermeister stellt schließlich den Antrag an den Gemeinderat, einen Beschluss zur Genehmigung des gegenständlichen 1. Nachtragsvoranschlages zu fassen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

4) Verkauf Bauplätze, Siedlung Brunnengasse-Ost, KG Hobersdorf

a) Grundstück 827/6, Kreuzgasse 18, KG Hobersdorf:

Herr Adis Redzic, whft. in 2130 Mistelbach, Hamerlinggasse 7, hat am 29.10.2020 ein Kaufansuchen für den o.a. Bauplatz in der Siedlung „Brunnengasse-Ost“ abgegeben. Das bezügliche Grundstück Nr.: 827/6 (Kreuzgasse 18) mit der Flächenwidmung „Bauland-Wohngebiet“ hat ein Ausmaß von 552 m² und der Kaufpreis beträgt € 38.640,00.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf des Bauplatzes zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Grundstück 824/2, Kreuzgasse 20, KG Hobersdorf:

Herr Haris Karabegovic, whft. in 2193 Bullendorf, Ringstraße 18, hat am 13.10.2020 ein Kaufansuchen für den o.a. Bauplatz in der Siedlung „Brunnengasse-Ost“ abgegeben. Das bezügliche Grundstück Nr.: 824/2 (Kreuzgasse 20) mit der Flächenwidmung „Bauland-Wohngebiet“ hat ein Ausmaß von 537 m² und der Kaufpreis beträgt € 37.590,00.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, den Verkauf des Bauplatzes zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

5) Ansuchen um Auszahlung eines Baukostenzuschusses, KG Hobersdorf

Herr und Frau Wolfgang und Anna-Katharina Hiller haben am 06.10.2020 die mit Bescheid vom 28.09.2020 festgesetzte Aufschließungsabgabe für das Grundstück Nr. 831/6, Kreuzgasse 17, KG Hobersdorf in der Höhe von € 14.935,41 zur Einzahlung gebracht. Mit Schreiben vom 06.10.2020 ersuchen sie um Gewährung des Baukostenzuschusses in der Höhe von 15 %, das sind € 2.240,31.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Auszahlung des

Baukostenzuschusses zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

6) Beschluss zur Teilnahme am LEADER-Förderprogramm 2021-2027

Die LEADER Region hat sich in den letzten Jahren als Plattform und Netzwerkstelle für die Regionalentwicklung im östlichen Weinviertel etabliert. Seit der Gründung des Vereins im Jahr 2007 konnte das LEADER-Team bereits rund 480 Projekte unterstützen und so eine Weiterentwicklung des Weinviertels leisten. Alleine über das LEADER-Förderprogramm der EU konnten rund € 17 Mio. am Fördermittel in unsere Region geholt werden.

Um auch zukünftig im (östlichen) Weinviertel Impulse setzen zu können, soll mit dem vorliegenden Gemeinderatsbeschluss die Zusammenarbeit der Gemeinden die aktive Mitgliedschaft im Verein der LEADER Region Weinviertel Ost sowie die Teilnahme am LEADER-Programm der Europäischen Union beschlossen werden.

Mit diesem Commitment möchte sich die LEADER Region Weinviertel Ost für das LEADER-Programm 2021-2027 bewerben. Grundlage für die Bewerbung bietet ein einstimmiger Beschluss der Generalversammlung vom 4.11.2019 sowie das künftige Programm der Ländlichen Entwicklung in Österreich 2021-2027. Bestandteil für die Bewerbung ist die Lokale Entwicklungsstrategie der Region, welche auch eine Ausweisung der Gebietskulisse und damit der teilnehmenden Gemeinden zu enthalten hat.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wilfersdorf möge daher beschließen:

die Teilnahme am LEADER-Programm 2021-2027 für eine gemeinsame, kooperative und innovative Regionalentwicklung der Gemeinden im östlichen Weinviertel im Rahmen der LEADER Region Weinviertel Ost.

Durch diesen Gemeinderatsbeschluss wird unserer Gemeinde, den Vereinen, Unternehmen, Landwirten und Gemeindebürgern der Zugang zu LEADER-Förderungen ermöglicht.

- Diese Vereinbarung gilt auch für sämtliche Förderprogramme, Fonds und Initiativen der Europäischen Union. Des Weiteren können Projekte auch über Bundes- oder Landesförderschienen umgesetzt werden.
- Die Maßnahmen, die über das LEADER-Programm umgesetzt werden können, werden in der Lokalen Entwicklungsstrategie formuliert, die gemeinsam mit den Gemeinden, regionalen Stakeholdern und der Bevölkerung erarbeitet und von der Generalversammlung beschlossen wird.
- Der Gemeinderatsbeschluss hat Gültigkeit bis 31.12.2030: Die Förderperiode läuft von 2021 bis einschließlich 2027, anschließend ist eine 3-jährige Übergangsphase vorgesehen, in der noch Projekte umgesetzt und abgerechnet werden können.
- Zur Finanzierung der Regionalentwicklungstätigkeit der LEADER Region Weinviertel Ost sowie zur Aufbringung von Eigenmitteln wird ein jährlicher Mitgliedsbeitrag von € 1,50 je Einwohner mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde vereinbart. Eine Indexanpassung erfolgt lt. dem Verbraucherpreisindex. Die Einwohnerzahlen werden jährlich über die Statistik Austria per Stichtag zum 31.10. ermittelt.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die einen Beschluss zur Verlängerung der Teilnahme am LEADER-Programm zu fassen. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

7) Auftragserteilung zur Errichtung einer PV-Anlage am Dach der Volksschule

Für die Montage der PV-Paneele und des Wechselrichters, die Einbauten im Zählerkasten und die Inbetriebnahme wurde eine Ausschreibung mit einem detaillierten Leistungsverzeichnis vorgenommen. Von den drei angeschriebenen Firmen sind folgende Angebote eingetroffen:

Fa. Keider GmbH.	2130 Mistelbach	Anbot v. 02.10.2020	€ 23.594,04	inkl. USt.
Fa. PVT-Austria	2135 Neudorf	Anbot v. 21.09.2020	€ 22.089,60	inkl. USt.
Fa. Bschielsmaier	2193 Hoberndorf	Anbot v. 02.10.2020	€ 22.841,63	inkl. USt.

Nach einer kurzen Diskussion wird vorgeschlagen, dass die Fa. Bschielsmaier den Zuschlag erhalten soll, da diese Firma sämtliche Elektroinstallationen in der Volksschule errichtet und somit die genauesten Informationen über die vorhandenen Leitungsführungen hat.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat, die Auftragserteilung für die Installation der PV-Anlage an die Fa. Bschiebsmaier zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Gf.GR. Florian Huysza verlässt um 19:48 Uhr wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

8) Auftragserteilung für Änderungen beim örtlichen Raumordnungsprogramm:

Ergänzend zu der Kostenschätzung vom Februar 2019 konnte nun auch der zusätzliche Aufwand, der sich auf Grund der detaillierten Besprechungen mit dem Gemeinderat und den im Anbot nicht enthaltenen Änderungspunkten ergeben hat, beziffert werden. Weiters wurde der Aufwand für die 1. Änderung des örtlichen Entwicklungskonzeptes ermittelt:

- a) 1. Änderung des Entwicklungskonzeptes Anbot v. 05.10.2020 € 4.830,00 inkl. USt.
- b) 9. Änderung des Flächenwidmungsplanes Anbot v. 13.02.2019 € 18.112,50 inkl. USt.
- c) Ergänzungen für die 9. FLÄWI-Änderung Anbot v. 05.10.2020 € 10.867,50 inkl. USt.

Der Bürgermeister stellt den Antrag an den Gemeinderat die Auftragserteilung an das Raumplanungsbüro DI. Barbara Fleischmann für die Positionen a) bis c) zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

Gf.GR. Florian Huysza nimmt ab 19:55 Uhr wieder an der Sitzung teil.

9) Bewertung von Gemeindevermögen

a) Anpassung Straßenbaukosten für Gemeindestraßen und Güterwege:

Zur Bewertung der jeweils auf den Gemeindegrundstücken vorhandenen Straßenaufbauten wird vorgeschlagen, die seitens des Landes NÖ empfohlenen Baukostensätze anzuwenden:

Oberfläche	Straßenkategorie	Typ	Beschluss	Empfehlung
Asphalt	Gemeindestraße	Fahrbahn	50,00	50,00
Asphalt	Gemeindestraße	Geh- und Radweg	40,00	40,00
Asphalt	Gemeindestraße	Gehweg	30,00	40,00
Asphalt	Gemeindestraße	Parkstreifen	40,00	40,00
Asphalt	Güterweg	Fahrbahn	35,00	50,00
Asphalt	Güterweg	Geh- und Radweg	40,00	40,00
Asphalt	Güterweg	Parkstreifen	40,00	40,00
Asphalt	Radweg	Fahrbahn	40,00	40,00
Erdweg	Gemeindestraße	Fahrbahn	17,00	17,00
Erdweg	Gemeindestraße	Parkstreifen	17,00	17,00
Erdweg	Güterweg	Fahrbahn	17,00	17,00
Gelände	Gemeindestraße	Fahrbahn	17,00	17,00
Gelände	Gemeindestraße	Gehweg	17,00	17,00
Gelände	Gemeindestraße	Parkstreifen	17,00	17,00
Gelände	Gemeindestraße	Verkehrinsel	20,00	17,00
Gelände	Güterweg	Fahrstreifen	0,00	17,00
Pflaster	Gemeindestraße	Fahrbahn	50,00	50,00
Pflaster	Gemeindestraße	Geh- und Radweg	40,00	40,00
Pflaster	Gemeindestraße	Gehweg	33,00	40,00
Pflaster	Gemeindestraße	Mehrzweckstreifen	20,00	40,00
Pflaster	Gemeindestraße	Parkstreifen	40,00	40,00
Schotter	Gemeindestraße	Fahrbahn	17,00	17,00
Schotter	Gemeindestraße	Parkstreifen	17,00	17,00
Schotter	Güterweg	Fahrbahn	20,00	17,00

Nach kurzer Diskussion stellt der Bürgermeister den Antrag an den Gemeinderat, die bereits am 14.11.2019 individuell beschlossenen Baukostensätze aufzuheben und stattdessen die vom Land NÖ dafür empfohlenen Baukostensätze für die Vermögensbewertung zu verwenden. Hierüber lässt der Vorsitzende abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

b) Wertansatz für Flächen im Öffentlichen Gut:

Gemäß der Aussage des Instituts für Kommunalwissenschaften bringen sämtliche Grundstücke von Verkehrsflächen (Straßen, Gehsteigen, Wegen, Brücken, Parkanlagen, Abstellflächen u. dgl.), die sich im öffentlichen Gut befinden, weder einen gegenwärtigen, noch einen zukünftigen erwerbs- und betriebswirtschaftlichen Nutzen, sondern dienen öffentlichen, sozialen und kulturellen Zwecken zu Gunsten der Allgemeinheit. Dieses Vermögen ist wegen der speziellen öffentlichen Widmung de facto am Markt unverkäuflich. Daher wäre eine Aktivierung als Gemeindevermögen und somit Erhöhung des Eigenkapitals als Darstellung einer „Wert-Illusion“ anzusehen, die nicht der Realität entspricht.

Aus diesem Grund, aber auch im Sinne der Verwaltungsökonomie, wird von einschlägigen Fachleuten empfohlen, den Grundwert sämtlicher Gemeindegrundstücke, auf denen sich öffentliche Verkehrsflächen befinden, für die Eröffnungsbilanz 2020 einheitlich mit dem Wert „Null“ zu bewerten.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag an den Gemeinderat, die Festlegung des Wertansatzes mit 0,00 für das öffentliche Gut in allen Katastralgemeinden zu beschließen. Hierüber lässt er abstimmen.

Beschluss: einstimmig angenommen.

10) Änderung eines Darlehensvertrages (nicht öffentlich)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und in einem gesonderten Protokoll dokumentiert.

11) diverse Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Dieser Tagesordnungspunkt wird unter Ausschluss der Öffentlichkeit behandelt und in einem gesonderten Protokoll dokumentiert.

Bericht des Bürgermeisters

zu aktuellen Themen:

- Trinkwasserversorgung in Wilfersdorf und Hobersdorf - Desinfektion
- **Gebühren-u. Abgabeanpassungen erforderlich** – nächste GR-Sitzung
- Alle GR-Ausschüsse arbeiten intensiv
- Info über Streckenpatenschaft – Zayatabahn GmbH
- Beginn Bauarbeiten – MÜB Hobersdorf
- Beginn Straßenbauarbeiten in Siedlung Satzergraben
- Sanierung Gasleitung – Ebersdorf wird weitergeführt
- Absage des GAUM-Praxisberichtes wegen Corona-Beschränkungen
- Angebot Winterdienst

Bericht von den Ausschüssen:

04.11.2020	Ausschuss I – Sitzung
05.11.2020	Ausschuss VI – Sitzung
10.11.2020	Ausschuss III – Sitzung
11.11.2020	Ausschuss IV – Sitzung
12.11.2020	Ausschuss VI - Sitzung

Bericht von den Sitzungen des Gemeindevorstandes am 06.10. und 03.11.2020:

- Teilnahme an der Rad-Basisnetz-Planung
- Einstellung der Turnsaal-Benützung für schulfremde Personengruppen
- Auspflanzung von Bäumen und Sträuchern bei der Hubertuskapelle Ebersdorf
- Anbot für Geländer beim Gehweg nördlich der Gastwirtschaft Neunläuf
- Entscheidung zu einer Bauangelegenheit
- Ansuchen um Verlängerung von Optionsvereinbarungen für Bauplätze
- Zusatzangebot für Bäume beim Urnenfriedhof

- Mustervorlage für Übernahme von Grünflächen in Kreisverkehren
- Ansuchen um Deponiekostenförderung

sowie von folgenden Terminen:

24.09.2020	Bauverhandlungen Gemeinderatssitzung
29.09.2020	Baubesprechung – Urnenfriedhof Fa. Pittel – Straßenbauprojekte
30.09.2020	Personalbesprechung mit Kindergartenpersonal
02.10.2020	Hr. Schlögelhofer – Team Österreich (Lange Nacht des Sperrmülls)
03.10.2020	Sirenenprobe
05.10.2020	Sitzung Kulturkooperation
06.10.2020	Besprechung Kindergartenleiterinnen Projekt – Fa. Kamptal Anrainerbesprechung – Straßenbauvorhaben Vorstandssitzung
07.10.2020	Infogespräche – LR Teschl-Hofmeister in Ladendorf
09.10.2020	Information Jugendheim Wilfersdorf (Bauvorhaben)
12.10.2020	Vorstellungsgespräch – Neuer Straßenmeisterstv. – Brüger
13.10.2020	Bauberatung – Bauwerber Hienert Peter Veranstaltungskalender
14.10.2020	Besprechung – Rückhaltebecken – Hofrat Rubey
15.10.2020	Jugendgespräch im EKM
19.10.2020	Standesamts- u. Staatsbürgerschaftsverbandssitzung MÜB-Hobersdorf: Vorbereitungsarbeiten (Bäume versetzen)
21.10.2020	Lange Nacht des Sperrmülls – ORF
22.10.2020	Vermessung – Stastny
30.10.2020	Infogespräch LHStv Pernkopf in Ladendorf
01.11.2020	Totengedenken und Heldengedenken zu Allerheiligen
02.11.2020	Beginn der Straßenbauarbeiten
03.11.2020	Besprechung mit EVN und Straßenmeister in Ebersdorf GAUM – Vorstandssitzung Vorstandssitzung
04.11.2020	Bauverhandlungen Sitzung – Ausschuss I
05.11.2020	Überreichung Museumsgütesiegel – Schloss Liechtenstein Info für Dorferneuerungsverein Hobersdorf – MÜB Hobersdorf Vermessung Spielplatz Hobersdorf Sitzung – Ausschuss VI
10.11.2020	Sitzung – Ausschuss III
11.11.2020	Sitzung – Ausschuss VI
12.11.2020	Vollversammlung – Zayatalbahn GesmbH Sitzung – Ausschuss IV
13.11.2020	Dienstbesprechung mit Abschnittsfeuerwehrkommando und örtlichen Feuerwehren (Video)
16.11.2020	Gemeinderatssitzung
17.11.2020	Voranschlagsbesprechung mit zuständigen Abteilung (IVW3 via Telefon)

Allfälliges:

Da keine weitere Wortmeldung erfolgt, schließt der Bürgermeister um 20:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates und wünscht allen Gemeinderäten anhaltende Gesundheit in dieser Corona-Phase.

Es folgt ein Zwischenbericht des Bürgermeisters und des Kassenverwalters über die aktuellen Rahmenbedingungen und den derzeitigen Bearbeitungsstand des Voranschlages für das Haushaltsjahr 2021.